

**KINNISTU VEEVARUSTUSE JA
KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT
PÕHIPROJEKT**

**LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA
LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA**

**ALBUM VKV
TÖÖ NR.24.304.01
VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON**

Juhatuse liige; vastutav spetsialist Anne Altpere

APRILL 2024

**TELLIJA:
OÜ BESTRING**

REGISTRIKOOD 10613560
LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA
LÄÄNE-HARJU VALD
HARJUMAA
VEIKKO TAMLAH
Tel +372 5143 851
veikko.tamlak@gmail.com

**PEAPROJEKTEERIJA:
OÜ NIVOO PROJEKT**

REGISTRIKOOD 10638761
MTR. REG.NR.
EP 10638761-0001
EK 10638761-0001

PIIBELEHE 9
10618 TALLINN
tel +372 5119 444
anne.altpere@nivoo.ee

**PROJEKTEERIJA:
OÜ NIVOO PROJEKT**

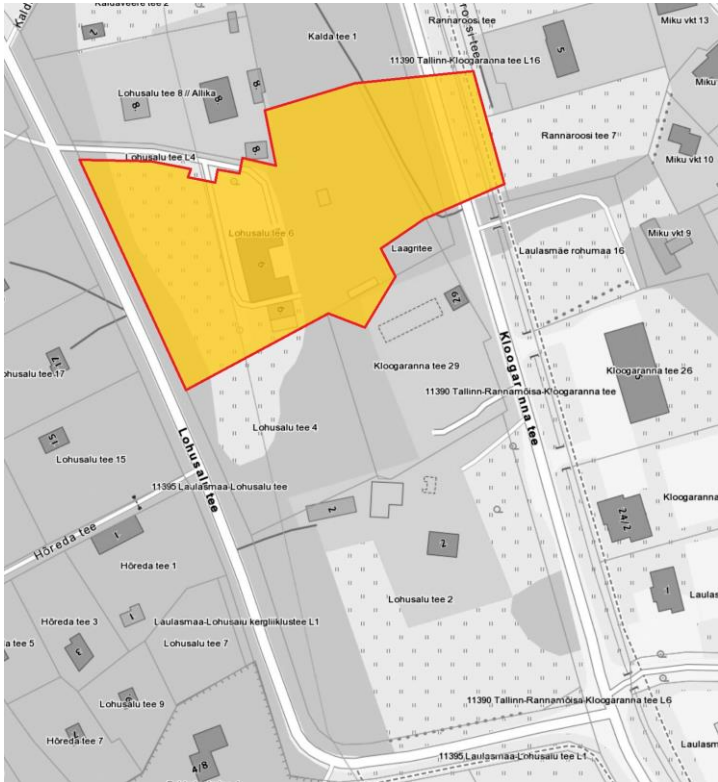
REGISTRIKOOD 10638761
MTR. REG.NR.
EP 10638761-0001
EK 10638761-0001

PIIBELEHE 9
10618 TALLINN
tel +372 5119 444
anne.altpere@nivoo.ee



TÖÖ NR	24.304.01	PÕHIPROJEKT
TÖÖ NIMETUS	KINNISTU VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT.	08.04.2024
OBJEKTI AADRESS	LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA	ÜLDOSA VERSION 00

OBJEKTI ASUKOHA SKEEMID



Skeem nr.1 Objekti asukoht

Käesoleva projekti teostamisel toimub ehitustegevus järgmistel kinnistutel:

29501:001:0215	Lohusalu tee 6 , Laulasmaa küla Lääne-Harju vald Harjumaa. Ärimaa 100% 1,1113ha
29501:007:0416	11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloojaranna tee Laulasmaa küla Lääne-Harju vald Harjumaa. Transpordimaa 100% 31,08ha
29501:001:0711	11390 Tallinn-Kloojaranna tee L16 Laulasmaa küla Lääne-Harju vald Harjumaa. Transpordimaa 100% 0,0812ha
29501:001:0202	Kalda tee 1 Laulasmaa küla Lääne-Harju vald Harjumaa. Elamumaa 100% 0,7741ha

TÖÖ NR	24.304.01	PÕHIPROJEKT
TÖÖ NIMETUS	KINNISTU VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT.	08.04.2024
OBJEKTI AADRESS	LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA	ÜLDOSA VERSION 00

PROJEKTI TÖÖGRUPP

PROJEKTI OSA	KOOSTAJA	ADDRESS KONTAKT	VASTUTAV SPETSIALIST
VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON TÖÖ NR. 24.304.01	NIVOO PROJEKT REGISTRI KOOD 10638761 MTR REG. NR. EP 10638761-0001 EK 10638761-0001	PIIBELEHE 9 TALLINN 10618 Tel +327 511 9444 anne.altpere@nivoo.ee	ANNE ALTPERE
ELEKTRIVARUSTUS TÖÖ NR. 3491	CONTACTUS AS REGISTRI KOOD 10076926 MTR. REG. NR. EL10076926-0001	PÄRNU MNT. 139E/2 11317 TALLINN Tel +372 5056 056 info@contactus.ee	MARGUS LEOSTE
VERTIKAALPLANEERIMINE JA KATENDITE TAASTAMINE TÖÖ NR KUTIMUTI2023	VIAVELO IB OÜ REG KOOD 11712139 MTR REG. NR. EEP001115 EEP003424	VALUKOJA TN 10 TALLINN 11415 Tel 6615661 jaak.viitmann@viavelo.ee	JAAK VIITMANN

Nivoo Projekt OÜ ehitusprojekt töös nr. 24.304.01 on projekteeritud Lohusalu tee 6 kinnistu veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrgud ning antakse lahendus nende ühendamisele AS Lahevesi vastavate võrkudega. Kinnistu kanaliseerimine on võimalik ainult üle pumpamise teel.

Käesoleva projekti koosseisu kuuluvad ViaVelo IB OÜ töö nr. KUTIMUTI2023, milles antakse lahendus katendite taastamiseks ja Contactus AS töös nr. 3491 reoveepumpla elektrivarustusele ja automaatikale.

Kinnistule on varem projekteeritud Kutimuti noorte laagri koolitushoone (EHR kood 121332634) ning koolitushoone ja seda teenindavate võrkude ehitamiseks on antud ehitusluba 2012271/27113. Ehitustöödega ei ole käesoleval ajal veel alustatud.

Käesolev projekt arvestab koolitushoone projektiga maksimaalsel võimalikul viisil. Varem projekteeritud projekti lahendus on esitatud joonisel VKV-4.01 „ Tehnovõrkude koondplaan“.

Seoses käesoleva projektiga on vajalik teha ehitusloa saanud projektis järgmisi muudatusi:

- ✓ Korrigeerida OÜ Smart Pipes töö nr.21027 projekteeritud veevarustuse ja reoveekanalisatsiooni välisvõrkude lahendust.
- ✓ AS Contactus töös nr. 3323.00EVL.01 projekteeritud elektri ja sidekaablite asukoha nihutamine kuni 2m hoonete vahelisel alal. Koolihoone toitekaabli jaoks on käesolevas projektis ette nähtud paigaldustoru.

TÖÖ NR	24.304.01	PÕHIPROJEKT
TÖÖ NIMETUS	KINNISTU VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT.	08.04.2024
OBJEKTI AADRESS	LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA	ÜLDOSA VERSION 00

TÖÖ NR	24.304.01	PÕHIPROJEKT
TÖÖ NIMETUS	KINNISTU VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT.	08.04.2024
OBJEKTI AADRESS	LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA	ÜLDOSA VERSION 00

PROJEKTI KOOSSEIS

KAUST	PROJEKTI OSA	MÄRKUSED
Album VKV	Veevarustus ja kanalisatsioon	
Album ELV	Reoveepumpla elektrivarustus	
Album TL	Vertikaalplaneerimine ja katendite taastamine	

VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON. ALBUM VKV KOOSSEIS

OSA TÄHIS	DOKUMENDI NIMETUS
VKV-0.01	Tiitelleht ja sisukord
VKV-1.01	AS Lahevesi tehnilised tingimused
VKV-1.02	Transpordiameti kiri 22.01.2024 nr.7.1-2/24/371-2
VKV-3.01	Seletuskiri
VKV-4.01	Tehnovõrkude koondplaan M1:500
VKV-4.02	Veevarustuse ja kanalisatsiooni plaan. Väljavõte „A-A“ M 1:250
VKV-6.01	Kinnistuvälise veevarustuse ja kanalisatsiooni pikiprofiilid M1:250 M 1:50
VKV-6.02	Kinnistu reoveekanaliseerimise pikiprofiilid M 1:500 M 1:50
VKV-6.03	Kinnistu veevarustuse pikiprofiilid M 1:500 M 1:50
VKV-7.01	Veemõõdusõlme kaev VMS
VKV-7.02	Reoveepumpla KPJ-1
VKV-8.01	Kinnistu veevarustuse ja kanalisatsiooni materjalide ja tööde loetelu
VKV-8.02	Ühisveevarustuse ja -kanalisatsiooni materjalide ja tööde loetelu

Märkus: Materjalide ja tööde loetelu ehitustaotlusele ei lisata.